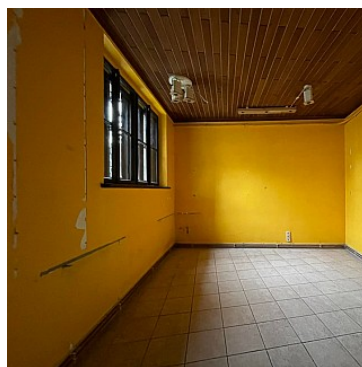
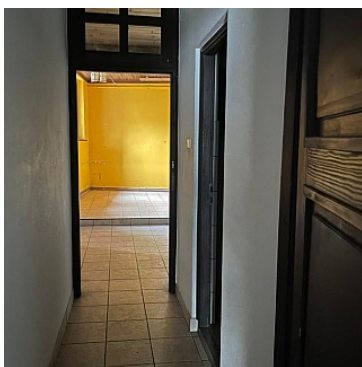


LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 54,00 m²,
JELENIA GÓRA, CENTRUM

Cena **440 000** zł



Proponujemy Państwu lokal przy ulicy Bankowej na parterze w kamienicy.

Pow. 54m²

Lokal z bezpośrednim wejściem od strony ulicy z dużą witryną.

Składa się z części otwartej sprzedażowej, łazienki z WC,

oraz dwóch pomieszczeń, które mogą być częścią biurową

lub stanowić osobne pomieszczenia gdyż z korytarza kamienicy również znajduje się wejście.

Idealny na każdą działalność gospodarczą, począwszy od sklepu do kancelarii prawniczej.

Klimatyzacja

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Lokal bezczynszowy.

Wymaga własnej aranżacji .

Kamienica w której znajduje się lokal posiada wyremontowany dach, elewację w stanie dobrym.

Położenie to samo Centrum miasta.

Parkingi znajdują się przy ulicy Bankowej ,Matejki, Sudeckiej

SERDECZNIE POLECAMY I ZAPRASZAMY PAŃSTWA NA PREZENTACJĘ

POMAGAMY RÓWNIEŻ W POZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO I

GOTÓWKOWEGO NA WARUNKACH INDYWIDUALNYCH.

Symbol	12/KCN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	440 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	KARKONOSKI	Gmina	JELENIA GÓRA
Miejscowość	JELENIA GÓRA	Kod pocztowy	58-500
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	BANKOWA
Powierzchnia całkowita	54, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	54, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Parter	
Ilość pięter	5	Liczba pomieszczeń	4
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	nowa
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW		Typ parkingu	NA ULICY
Widok na południe		Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, OGRZEWANIE, WODA



Iwona Dąbrowska
Właściciel biura
Specjalista d/s nieruchomości

721 030 567
idabrowska@kcn.net.pl

Więcej ofert na stronie **www.kcn.net.pl**