

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 6 600,00 m²,

PŁAWNA DOLNA

Cena **182 600** zł



Proponujemy Państwu stary dom z 1829 roku,
znajdujący się we wsi Pławna Dolna.

Wieś położona w województwie dolnośląskim, w powiecie Lubomierz, gmina Lwówek Śląski.
Atrakcją turystyczną znajdującą się obok jest "Magiczna Pławna", gdzie spotykają się światy
magicznych bajek, śląskich legend, gród rycerski czy wybudowana Arka Noego.
Tu też znajduje się słynna galeria malarska Dariusza Milińskiego "Cafe Galeria Miliński".

Dom posadowiony na działce 6600 m².
Powierzchnia domu około 100 m².

Parter: 2 pomieszczenia,

Piętro: 3 pomieszczenia .

Strych .

Piwnica.

Studnia.

Na ogrodzie znajduje się ziemianka.

Duży, przestrzenny teren wokół, oddzielony od drogi wysokimi choinkami.

Obok znajduje się ścieżka pieszo-rowerowa.

W pobliżu strumyk.

Dom nie jest wpisany do Rejestru Zabytków.

Wymaga kapitalnego remontu lub rozbiórki.

Oferta idealna dla osób chcących zamieszkać w cichym i atrakcyjnym przyrodniczo miejscu.

Miejsce idealne do prowadzenia wiejskiego życia, nadające się do wypasu koni czy owiec.

Z dala od zgiełku miasta oraz lubiących wieś.

Komunikacja:

- 7 km do Lwówka Śląskiego

- 29 km do Jeleniej Góry

- 118 km do Wrocławia

SERDECZNIE POLECAMY I ZAPRASZAMY PAŃSTWA NA PREZENTACJĘ.

POMAGAMY RÓWNIEŻ W POZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO,

GOTÓWKOWEGO - NA WARUNKACH INDYWIDUALNYCH.

Symbol	195/KCN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.02.2025
Cena 	182 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	LWÓWECKI
Gmina	LUBOMIERZ	Miejscowość	PŁAWNA DOLNA
Kod pocztowy	59-623	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia działki	6 600, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1825
Stan budynku	DO REMONTU, DO ROZBIÓRKI	Technika budowy	SZACHULCOWA
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Ilość pięter	2
Wysokość kondygnacji [m]	1, 80 cm	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Źródło wody	STUDNIA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Czy jest KW			



Karolina Szymczyk
Agentka nieruchomości

501 021 502
kszymczyk@kcn.net.pl

Więcej ofert na stronie **www.kcn.net.pl**