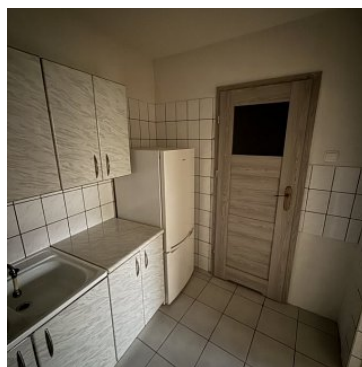


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 90,00 m<sup>2</sup>,

**PODGÓRZYN**

Cena **559 000** zł



Proponujemy Państwu wyjątkowe mieszkanie z ogrodem.

Położone na parterze w 3 rodzinnym budynku

Powierzchnia mieszkalna 89 m<sup>2</sup>

Ogródek 90 m<sup>2</sup>

Piwnica 11 m<sup>2</sup>

W skład lokalu wchodzi:

Duży salon

2 pokoje

kuchnia ze spiżarką

przedpokój

łazienka

WC

Mieszkanie bezczynszowe

Ogrzewanie gazowe .

Zaledwie 12 km od Karpacza i 16 km od Szklarskiej Poręby.

Idealne miejsce zarówno do życia, jak i pod wynajem krótkoterminowy!

**SERDECZNIE POLECAMY I ZAPRASZAMY PAŃSTWA NA PREZENTACJĘ.**

**POMAGAMY RÓWNIEŻ W POZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO,**

**GOTÓWKOWEGO - NA WARUNKACH INDYWIDUALNYCH.**

|                         |                                                                                     |                                                                                        |                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                  | <b>934/KCN/MS</b>                                                                   | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>                                                                     |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                     | Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b>                                                                |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                                                                       | Cena  | <b>559 000, 00 PLN</b>                                                                |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>                                                                       | Województwo                                                                            | <b>DOLNOLĘSKIE</b>                                                                    |
| Powiat                  | <b>KARKONOSKI</b>                                                                   | Gmina                                                                                  | <b>PODGÓRZYN</b>                                                                      |
| Miejscowość             | <b>PODGÓRZYN</b>                                                                    | Kod pocztowy                                                                           | <b>58-562</b>                                                                         |
| Powierzchnia całkowita  | <b>89, 00 m<sup>2</sup></b>                                                         | Powierzchnia działki                                                                   | <b>90, 00 m<sup>2</sup></b>                                                           |
| Powierzchnia użytkowa   | <b>89, 00 m<sup>2</sup></b>                                                         | Rodzaj mieszkania                                                                      | <b>Dom</b>                                                                            |
| Rodzaj budynku          | <b>DOM</b>                                                                          | Rok budowy                                                                             | <b>1991</b>                                                                           |
| Standard                | <b>DOBRY</b>                                                                        | Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                                   |
| Typ kuchni              | <b>BEZ OKNA</b>                                                                     | Liczba łazienek                                                                        | <b>1</b>                                                                              |
| Liczba WC               | <b>1</b>                                                                            | Droga dojazdowa                                                                        | <b>LOKALNA DROGA</b>                                                                  |
| Rodzaj nawierzchni      | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>                                                           | Liczba pokoi                                                                           | <b>3</b>                                                                              |
| Liczba sypialni         | <b>1</b>                                                                            | Parter                                                                                 |  |
| Ilość pięter            | <b>1</b>                                                                            | Ilość poziomów                                                                         | <b>1</b>                                                                              |
| Umeblowanie             | <b>BRAK</b>                                                                         | Źródło c.w.                                                                            | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>                                                              |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                                                                      | Forma własności                                                                        | <b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>                                                               |
| Rodzaj kanalizacji      | <b>MIEJSKA</b>                                                                      | Źródło wody                                                                            | <b>WODA MIEJSKA</b>                                                                   |
| Czy jest KW             |  | Uciążliwości i ograniczenia                                                            | <b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>                                                              |
| Rozkład mieszkania      | <b>Z POKOJAMI PRZEJŚCIOWYMI</b>                                                     | Osobne WC                                                                              |  |



Iwona Dąbrowska  
Właściciel biura  
Specjalista d/s nieruchomości

721 030 567  
idabrowska@kcn.net.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kcn.net.pl](http://www.kcn.net.pl)**