Karkonoskie Centrum Nieruchomości
ul. Krótka 4
721 030 567
biuro@kcn.net.pl

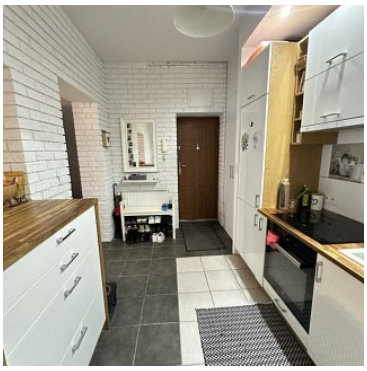
# MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

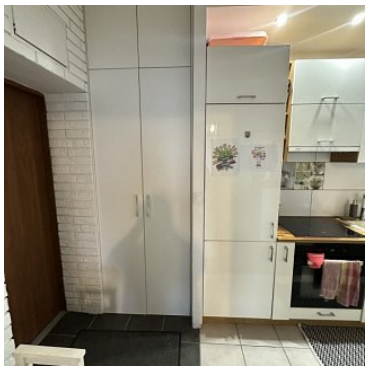
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,70 $m^2$,

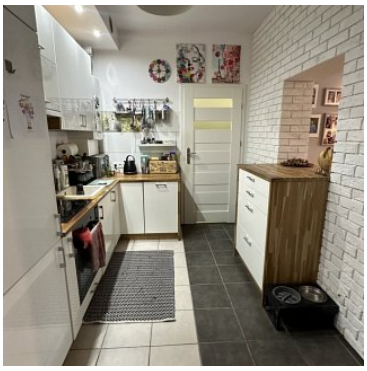
LWÓWEK ŚLĄSKI, CENTRUM

Cena **275 000** zł











Proponujemy Państwu komfortowe 2-pokojowe mieszkanie położone w samym centrum Lwówka Śląskiego.
**Lwówek Śląski** to jedno z najstarszych miast w Polsce,
które zachwyca swoją bogatą historią i architekturą.
Znane z unikalnych średniowiecznych murów obronnych, okalających Stare Miasto.
Centralnym punktem Lwówka jest Ratusz z XIII wieku, który łączy style gotycki i renesansowy.

**Nieruchomość** położona w głównej części miasta, z bardzo dobrym dostępem do infrastruktury.
Mieszkanie w kamienicy, usytuowane jest na I piętrze, z przynależną piwnicą i przestronnym strychem.
Powierzchnia całkowita to  47,70 m2 .

Karkonoskie Centrum Nieruchomości
ul. Krótka 4
721 030 567
biuro@kcn.net.pl

**W skład mieszkania wchodzą:**
- Ciemna Kuchnia z otwartą przestrzenią na salon
- Salon z dwoma oknami i widokiem na spokojne podwórze
- Sypialnia z szafą na wymiar
- Łazienka  z WC
- Przynależna piwnica
- Prywatny, przestronny strych.

**LOKAL GOTOWY DO ZAMIESZKANIA OD ZARAZ**

Dodatkowe informacje:
- Okna PCV.
- Ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny
- Woda i ścieki - sieć miejska.
- Czynsz do wspólnoty 350 zł.
- Meble  - na życzenie.

To wyjątkowe mieszkanie to nie tylko nieruchomość, ale również możliwość życia w sercu historycznego Lwówka Śląskiego.
Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

**SERDECZNIE POLECAMY  I  ZAPRASZAMY  PAŃSTWA NA PREZENTACJĘ**
**POMAGAMY RÓWNIEŻ W POZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO ,**
**GOTÓWKOWEGO NA WARUNKACH INDYWIDUALNYCH.**

Karkonoskie Centrum Nieruchomości

Karkonoskie Centrum Nieruchomości
ul. Krótka 4
721 030 567
biuro@kcn.net.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | **942/KCN/MS** | Rodzaj nieruchomości | **MIESZKANIE** |
| Rodzaj transakcji | **SPRZEDAŻ** | Status | **oferta aktualna** |
| Rodzaj rynku | **WTÓRNY** | Cena | **275 000, 00 PLN** |
| Kraj | **POLSKA** | Województwo | **DOLNOŚLĄSKIE** |
| Powiat | **LWÓWEK ŚLĄSKI** | Gmina | **LWÓWEK ŚLĄSKI** |
| Miejscowość | **LWÓWEK ŚLĄSKI** | Kod pocztowy | **59-600** |
| Dzielnica - osiedle | **CENTRUM** | Spółdzielnia | **WSPÓLNOTA** |
| Powierzchnia całkowita | **47, 70 m²** | Udział w działce | **UDZIAŁ** |
| Rodzaj mieszkania | **2-POKOJOWE** | Rodzaj budynku | **KAMIENICA** |
| Standard | **BARDZO DOBRY** | Typ kuchni | **BEZ OKNA, POŁĄCZONA Z SALONEM** |
| Wyposażenie kuchni | **PEŁNE** | Liczba łazienek | **1** |
| Liczba pokoi | **2** | Liczba sypialni | **1** |
| Piętro | **1** | Ilość pięter | **2** |
| Ilość poziomów | **1** | Umeblowanie | **NA ŻYCZENIE** |
| Źródło c.w. | **GAZOWY 2-OBIEGOWY** | Ogrzewanie | **C.O. GAZOWE** |
| Podpiwniczenie /piwnica | **PIWNICA** | Forma własności | **PEŁNA WŁASNOŚĆ** |
| Rodzaj kanalizacji | **MIEJSKA** | Źródło wody | **WODA MIEJSKA** |
| Rodzaj okien | **PLASTIKOWE** | Rodzaj podłogi | **PANELE** |
| Czy jest KW | ✓ | Balkon | ✗ |
| Strych | ✓ | Osobne WC | ✗ |
| Ilość piwnic | **1** | | |

Karkonoskie Centrum Nieruchomości
ul. Krótka 4
721 030 567
biuro@kcn.net.pl

Karolina Szymczyk
Agentka nieruchomości

501 021 502
kszymczyk@kcn.net.pl

Więcej ofert na stronie **www.kcn.net.pl**