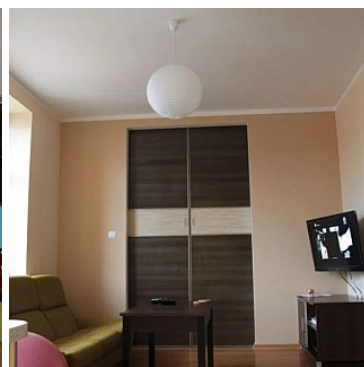
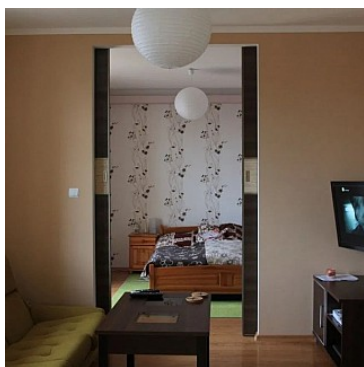
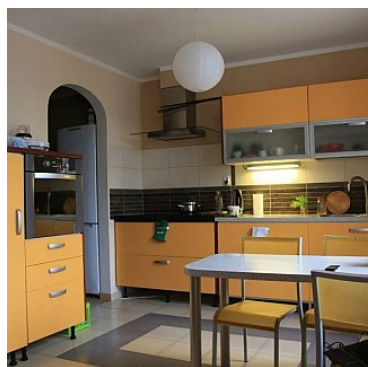
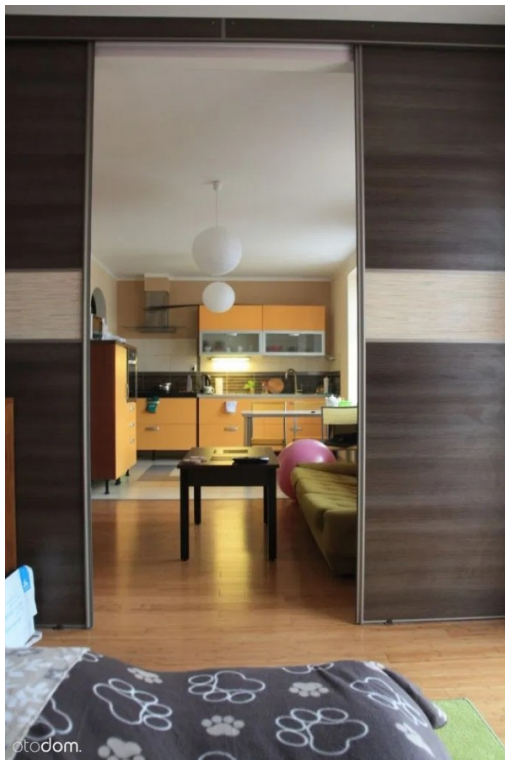


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63,00 m²,

JELENIA GÓRA, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **358 100** zł



Proponujemy Państwu mieszkanie 2 pokojowe na I piętrze w apartamentowcu o powierzchni 62,08 m², w skład której wchodzi :

- słoneczna, duża kuchnia z jadalnią,
- sypialnia z wyjściem na obszerny balkon,
- pokój dziecięcy lub na inne przeznaczenie,
- łazienka z wanną narożną i WC,
- oraz spory przedpokój z szafą w zabudowie.

Mieszkanie słoneczne i ciepłe,
do odświeżenia.

Na podłogach położone są deski bambusowe i w części kuchennej kafle, okna PCV.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz w wysokości ok.500zł w tym fundusz remontowy, woda, ogrzewanie i opłata za miejsce parkingowe przy budynku.

Roczny zwrot za ogrzewanie to ok.450zł.

Do mieszkania należy mała piwnica.

Klatka schodowa szeroka w bardzo dobrym stanie,

Budynek wyremontowany.

Lokalizacja w śródmieściu, osiedle 3 domów wielorodzinnych.

z bramami wjazdowymi na pilota

Dużo zieleni, spokojnie, obok budynku plac zabaw z trampoliną.

**SERDECZNIE POLECAM I ZAPRASZAM PAŃSTWA NA PREZENTACJĘ
POMAGAMY RÓWNIEŻ W POZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO I GOTÓWKOWEGO
NA WARUNKACH INDYWIDUALNYCH**

Symbol	796/KCN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	358 100, 00 PLN
Cena za m2	5 684, 13 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	JELENIA GÓRA
Gmina	JELENIA GÓRA	Miejscowość	JELENIA GÓRA
Kod pocztowy	58-500	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	63, 00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Osiedle zamknięte	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	UTWARDZONY

Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, WC



Iwona Dąbrowska
Właściciel biura
Specjalista d/d nieruchomości

721 030 567
idabrowska@kcn.net.pl

Więcej ofert na stronie **www.kcn.net.pl**